
Przedmiar

Branża: Budowlana

Rodzaj: Inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

BUDOWA:

Budynek jednorodzinny wolnostojący SSZ

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Jan Kowalski
Ulica 7
00-000 Warszawa

KOSZTORYSANT:

Mnożniki:

Ilość robót: 1

WYKONAWCA:

INWESTOR:

NIE DO WYKORZYSTANIA!

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
1	45111000-8		Roboty ziemne		
1	KNR 0201 0122-0100		Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równinny i nizinny.	430,7396	m3
			Obmiar: $22,23 * 13,55 * 1,43 = 430,7396$		
2	KNR 0201 0126-0100		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej - humusu, za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm.	336,4000	m2
			Obmiar: $23,20 * 14,50 = 336,4000$		
3	KNR 0201 0217-0400		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,25 m3 na odkład, grunt kategorii III (b.i.nr 8/96)	37,9120	m3
			Obmiar: $7,50 * 4,48 * 0,44 \text{ garaż} = 14,7840$ $(3,50 * 10,10 + 3,20 * 12,00 + 7,15 * 13,60 + 9,06 * 2,40) * 0,12 \text{ cz. mieszkalna} = 23,1280$ Razem = 37,9120		
4	KNR 0201 0304-0200		Wykopy ręczne fundamentowe z ręcznym załadunkiem urobku przez przenośnik taśmowy na samochody samowyladowcze i transportem na odległość do 1 km - grunt kat.III	120,4650	m3
			Obmiar: $(6,98 + 6,98 + 6,50 + 6,50) * (0,60 + 0,90) * 0,5 * 0,84 \text{ garaż} = 16,9850$ $(3,50 + 1,35 + 7,65 + 6,216 + 1,45 + 4,234 + 6,35 + 1,35 + 6,25 + 1,35 + 1,45 + 9,20 + 10,55 + 4,65 + 2,75 + 3,50 - 0,80 * 4) * (0,60 + 1,20) * 0,50 * 1,20 \text{ cz. mieszkalna} = 74,0880$ $(0,20 * 0,90 * 4 + 0,20 * 1,10 * 2 + 0,55 + 1,00 + 1,032 * 0,31) * 1,20 + 1,25 * 0,95 * 1,20 \text{ stopy} = 5,0610$ $(2,05 + 7,10 + 8,666 + 1,85 + 1,75 + 2,55 + 0,65 + 2,95 + 1,40) * (0,45 + 0,95) * 0,5 * 1,20 \text{ tarasy} = 24,3310$ Razem = 120,4650		
5	KNR 0401 0105-0200		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III	46,4190	m3
			Obmiar: $120,465 - 74,046 = 46,4190$		
6	KNR 0201 0212-0100		Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębier. 0,15m3, spycharkami 75km z transp. samochodami samowyl. do 5t do 1km lecz w ziemi w hałdach - grunt kat. I, III (b.i.nr 8/96)	34,3050	m3
			Obmiar: $50,460 + 37,912 - (46,419 + 7,648) = 34,3050$		

Lp.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
2	45223500-1		Roboty fundamentowe + słupy podziemia		
7	KNR 0202 1101-0100		Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego i kruszywa naturalnego. - ANALOGIA - chudy beton pod ławy i stopy	7,5319	m3
			Obmiar: (3,50 + 1,35 + 7,65 + 6,216 + 1,45 + 4,234 + 6,35 + 1,35 + 6,25 + 1,35 + 1,45 + 9,20 + 10,55 + 4,65 + 2,75 + 3,50 + 6,98 + 6,98 + 6,50 + 6,50 - 0,8084) * 0,70 * 0,10 + (0,90 * 0,90 * 4 + 1,10 * 0,90 * 2 + 0,45 * 0,80 + 1,15 * 0,85 + 0,932 * 0,21) * 0,10 = 7,5319		
8	KNR 0202 0201-0100		Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, o szerokości do 0,6 m.	22,9344	m3
			Obmiar: (3,50 + 1,35 + 7,65 + 6,216 + 1,45 + 4,234 + 6,35 + 1,35 + 6,25 + 1,35 + 1,45 + 9,20 + 10,55 + 4,65 + 2,75 + 3,50 + 6,98 + 6,98 + 6,50 + 6,50 - 0,80 * 4) * 0,60 * 0,40 = 22,9344		
9	KNR 0202 0203-0100		Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3.	2,1276	m3
			Obmiar: 0,80 * 0,80 * 0,40 * 4 + 1,00 * 0,80 * 0,40 * 2 + 0,35 * 0,80 * 0,40 + 1,05 * 0,75 * 0,40 + 0,832 * 0,11 * 0,40 = 2,1276		
10	NNRNKB 0202 0618-0100		Izolacje przeciwwilgociowe poziome ław fundamentowych z papy zgrzewalnej. (Biuletyn V Orgbud Warszawa).	62,6550	m2
			Obmiar: (3,50 + 1,35 + 7,65 + 6,216 + 1,45 + 4,234 + 6,35 + 1,35 + 6,25 + 1,35 + 1,45 + 9,20 + 10,55 + 4,65 + 2,75 + 3,50 + 6,98 + 6,98 + 6,50 + 6,50 - 0,80 * 4) * 0,60 ławy fundamentowe = 57,3360 0,80 * 0,80 * 4 + 1,00 * 0,80 * 2 + 0,35 * 0,80 + 1,05 * 0,75 + 0,832 * 0,11 stopy fundamentowe = 5,3190 Razem = 62,6550		
11	KNR 0202 0101-0600		Fundamenty z bloczków betonowych na zprawie cementowej	26,9730	m3
			Obmiar: (3,25 * 3 + 8,436 + 7,835 + 2,50 * 2 + 7,321 + 4,65 + 2,15 + 2,25 + 1,10 + 4,966 + 1,70 + 4,00 + 6,60) * 0,25 * 0,90 cz. mieszkalna = 14,7960 (6,73 * 2 + 6,75) * 0,25 * 0,60 garaż = 3,0320 (1,00 * 0,75 + 0,72 * 0,36 + 83,2 * 0,11) * 0,90 fundamenty pod kominy = 9,1450 Razem = 26,9730		
12	KNR 0202 0208-0100		Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 m/m2.	0,6188	m3
			Obmiar: 1,10 * 0,25 * 0,25 * 9 = 0,6188		
13	KNR 0202 0208-0400		Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 m/m2.	0,1238	m3
			Obmiar: 1,10 * 0,45 * 0,25 = 0,1238		
14	KNR 0202 0206-0100		Ściany betonowe, o grubości 20 cm, proste o wysokości do 3 m.	43,4490	m2
			Obmiar: (2,05 + 7,10 + 8,666 + 1,85 + 1,75 + 2,55 + 0,65 + 2,95 + 1,40) * 1,50 = 43,4490		
15	KNR 0202 0206-0500		Ściany betonowe, o grubości 20 cm, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany. /do25 cm/	43,4490	m2
			Obmiar: (2,05 + 7,10 + 8,666 + 1,85 + 1,75 + 2,55 + 0,65 + 2,95 + 1,40) * 1,50 = 43,4490 Krotność: 5,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
16	KNR 0202 0212-1200		wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, o szerokości do 30 cm.	4,2990	m3
			Obmiar: $(3,25 * 3 + 8,436 + 7,835 + 2,50 * 2 + 7,321 + 4,65 + 2,15 + 2,25 + 1,10 + 4,966 + 1,70 + 4,00 + 6,60) * 0,25 * 0,20$ cz. mieszkalna = 3,2880 $(6,73 * 2 + 6,75) * 0,25 * 0,20$ garaż = 1,0110 Razem = 4,2990		
17	KNR 0202 0290-0100		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi 6 mm.	0,2810	t
			Obmiar: $96,56 / 0,25 * 0,90 * 0,222 / 1000$ ławy = 0,0770 $85,97 / 0,25 * 0,90 * 0,222 / 1000$ wieńiec = 0,0690 $28,97 / 0,20 * 3,42 * 0,222 / 1000$ fundament pod schody i taras = 0,1100 $(((1,10 / 0,18) + 6) * 0,90 * 9 + ((1,10 / 0,18) + 6) * 1,30) * 0,222 / 1000$ słupy = 0,0250 Razem = 0,2810		
18	KNR 0202 0290-0201		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 12 mm.	0,9100	t
			Obmiar: $95,56 * 4 * 0,888 / 1000$ ławy = 0,3390 $85,97 * 4 * 0,888 / 1000$ wieńiec = 0,3050 $(0,75 * 12 * 4 + 0,75 * 7 * 2 + 0,90 * 6 * 2 + 0,75 * 8 + 0,95 * 6 + 0,80 * 8 * 5 + 0,80 * 10) * 0,888 / 1000$ stopy = 0,0970 $(0,90 * 5 + 0,75 * 4 + 1,00 * 4 + 0,70 * 6 + 0,78 * 5 + 0,66 * 5) * 0,888 / 1000$ stopy pod kominy = 0,0200 $28,97 * 4 * 0,888 / 1000$ fundament pod schody i taras = 0,1030 $1,30 * 4 * 10 * 0,888 / 1000$ słupy = 0,0460 Razem = 0,9100		

NIE DO KALKULACJI I WYKORZYSTANIA!

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
3	45320000-6		Izolacja fundamentów		
19	KNR 0202 0603-0100		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej pierwsza warstwa. ANALOGIA - gruntowanie emulsją bitumiczną	60,7730	m2
			Obmiar: $(3,50 + 1,35 + 7,90 + 6,316 + 1,45 + 4,484 + 6,60 + 1,35 + 6,25 + 1,35) * 1,10$ cz. mieszkalna = 44,6050 $(6,73 * 2 + 6,75) * 0,80$ garaż = 16,1680 Razem = 60,7730		
20	KNR 0202 0603-0700		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z lepiku asfaltowego na zimno pierwsza warstwa. ANALOGIA - izolacja z masy bitumicznej	60,7730	m2
			Obmiar: $(3,50 + 1,35 + 7,90 + 6,316 + 1,45 + 4,484 + 6,60 + 1,35 + 6,25 + 1,35) * 1,10$ cz. mieszkalna = 44,6050 $(6,73 * 2 + 6,75) * 0,80$ garaż = 16,1680 Razem = 60,7730		
21	KNR 0202 0609-0800		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe, pionowe, z płyt styropianowych, na lepiku bez siatki metalowej roztwór asfaltowy do gruntowania. ANALOGIA - izolacja z płyt z polistyrenu ekstrudowanego gr. 10 cm	60,7730	m2
			Obmiar: $(3,50 + 1,35 + 7,90 + 6,316 + 1,45 + 4,484 + 6,60 + 1,35 + 6,25 + 1,35) * 1,10$ cz. mieszkalna = 44,6050 $(6,73 * 2 + 6,75) * 0,80$ garaż = 16,1680 Razem = 60,7730		

NIE DO WYKORZYSTANIA!

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
4	45262300-4		Posadzka przyziemia		
22	KNR 0202 1101-0702		Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	28,1920	m3
			Obmiar: $6,25 * 6,73 * 0,20$ garaż = 8,4130 $(4,71 * 3,25 + 3,25 * 2,625 - 0,832 * 0,11 + 2,50 * 8,937 + 6,066 * 4,65 - 0,25 * 0,25 + 0,25 * 2,466 + 3,984 * 6,10 - 0,72 * 0,36) * 0,20$ cz.mieszkalna = 19,7790 Razem = 28,1920		
23	KNNR 0001 0408-0300		Zagęszczanie zagęszczarkami, grunty sypkie kategorii I-II	28,1920	m3
			Obmiar: 28,1920		
24	KNR 0202 1101-0101		Podkłady na podłożu gruntowym, z gruzobetonu	21,1430	m3
			Obmiar: $6,25 * 6,73 * 0,15$ garaż = 6,3090 $(4,71 * 3,25 + 3,25 * 2,625 - 0,832 * 0,11 + 2,50 * 8,937 + 6,066 * 4,65 - 0,25 * 0,25 + 0,25 * 2,466 + 3,984 * 6,10 - 0,72 * 0,36) * 0,15$ cz.mieszkalna = 14,8340 Razem = 21,1430		
25	KNR 0202 1101-0100		Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego i kruszywa naturalnego.	14,0950	m3
			Obmiar: $6,25 * 6,73 * 0,10$ garaż = 4,2060 $(4,71 * 3,25 + 3,25 * 2,625 - 0,832 * 0,11 + 2,50 * 8,937 + 6,066 * 4,65 - 0,25 * 0,25 + 0,25 * 2,466 + 3,984 * 6,10 - 0,72 * 0,36) * 0,10$ cz.mieszkalna = 9,8890 Razem = 14,0950		

Lp.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
5	45211100-0		Ściany i strop przyziemia		
26	KNRw 0202 0142-0401		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o grubości 25 cm z bloczków silikatowych o powierzchni czołowej gładkiej, z ręcznym przycinaniem bloczków	156,7680	m2
			Obmiar: $(6,73 * 2 + 6,75) * 2,74 - (2,50 * 5,00 + 0,90 * 2,00 + 2,30 * 0,25 + 5,30 * 0,30)$ ściany zewnętrzne garażu = 38,9100 $(1,35 + 7,40 + 1,10 + 4,975 + 1,45 + 3,975 + 6,35 + 1,10 + 6,00 + 1,10) * 2,99 - (1,00 * 2,35 + 2,50 * 2,35 + 2,00 * 2,35 + 0,95 * 2,35 + 2,00 * 2,35 + 1,00 * 2,35 + 2,00 * 1,50 + 3,00 * 1,50 + 0,95 * 1,50 + 0,90 * 2,08 + 0,95 * 0,60 + (1,30 + 2,80 + 2,30 + 1,25 + 2,30 + 1,30 + 2,30 + 3,30 + 1,25 + 1,20 + 1,25) * 0,25)$ ściany zewnętrzne części mieszkalnej = 65,3400 $(7,60 + 3,35 + 2,625 + 2,15) * 2,99 - (0,80 * 2,00 * 4 + 1,10 * 4 * 0,25)$ ściany nośne wewnętrzne = 39,5180 $4,975 * 2,99 - (0,80 * 2,00 + 1,10 * 0,25)$ ściana pomiędzy garażem a mieszkaniem = 13,0000 Razem = 156,7680		
27	KNRw 0202 0142-0101		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o grubości 12 cm z bloczków silikatowych o powierzchni czołowej gładkiej, z ręcznym przycinaniem bloczków	39,4600	m2
			Obmiar: $(1,13 + 1,525) * 2,79 - (0,90 * 2,00 + 1,20 * 0,15)$ garaż = 5,4270 $(3,25 + 1,62 + 1,20 + 2,625 + 2,50) * 3,04$ mieszkanie = 34,0330 Razem = 39,4600		
28	KNR 0202 0126-0100		Otwory na okna i drzwi (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków.	17,0000	szt.
			Obmiar: $1+10+6 = 17,0000$		
29	KNR 0202 0126-0200		Otwory na wrota (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków.	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
30	KNR 0202 0210-0500		Belki i podciagi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 16 m/m2. - ANALOGIA - nadproża żelbetowe	2,1910	m3
			Obmiar: $(2,30 + 1,30 * 2 + 2,80 + 2,30 * 3 + 1,25 * 3 + 3,30 + 1,20 + 1,10 * 5) * 0,25 * 0,25 + 5,30 * 0,25 * 0,30$ ściany gr. 25 cm = 2,1690 $1,20 * 0,15 * 0,12$ ściany gr. 12 cm = 0,0220 Razem = 2,1910		
31	KNR 0202 0208-0100		Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 m/m2.	1,6819	m3
			Obmiar: $2,99 * 0,25 * 0,25 * 9 = 1,6819$		
32	KNR 0202 0208-0400		Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 m/m2.	0,6728	m3
			Obmiar: $2,99 * 0,25 * 0,45 * 2 = 0,6728$		
33	KNR 0202 0210-0500		Belki i podciagi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 16 m/m2.	2,0952	m3
			Obmiar: $(1,73 + 5,21 + 2,75 + 3,00 + 1,775 + 1,60 + 6,45 + 1,43) * 0,25 * 0,35 = 2,0952$		
34	KNR 0202 0212-1200		wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, o szerokości do 30 cm.	3,7860	m3
			Obmiar: $(6,73 * 2 + 6,75) * 0,25 * 0,20$ ściany zewnętrzne garażu = 1,0110 $(1,35 + 7,40 + 1,10 + 4,975 + 1,45 + 3,975 + 6,35 + 1,10 + 6,00 + 1,10) * 0,25 * 0,20$ ściany zewnętrzne części mieszkalnej = 1,7400 $(7,60 + 3,35 + 2,625 + 2,15) * 0,20 * 0,25$ ściany nośne wewnętrzne		

Lp.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			= 0,7860 4,975 * 0,20 * 0,25ściana pomiędzy garażem a mieszkaniem = 0,2490 Razem = 3,7860		
35	KNR 0205 0101-0100		Hale typu lekkiego. montaż słupów o masie do 1,0 t - ANALOGIA - słupy 2xC160	0,2294	t
			Obmiar: $3,05 * 2 * 2 * 18,80 / 1000 = 0,2294$ Mnożniki: R = 0,9550 - Mnożnik dla R		
36	KNR 0205 0101-0600		Hale typu lekkiego. montaż rygli ścian - ANALOGIA podciąg 2xC200	0,3846	t
			Obmiar: $7,60 * 2 * 25,30 / 1000 = 0,3846$ Mnożniki: R = 0,9550 - Mnożnik dla R		
37	KNNR 0002 0308-0200		Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych - ANALOGIA komin systemowy Schiedel jednociągowy	6,4200	m
			Obmiar: $2 * 3,21 = 6,4200$		
38	KNNR 0002 0308-0200		Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych - ANALOGIA komin systemowy Schiedel jednociągowy z wentylacją	3,2100	m
			Obmiar: 3,2100		
39	KNR 0202 0216-0200		Płyty stropowe żelbetowe płaskie, o grubości płyty 15 cm.	129,0840	m ²
			Obmiar: $6,25 * 6,73 + 3,25 * 4,725 + 2,70 * 7,40 + 3,25 * 2,625 + 2,50 * 2,635 + 3,985 * 6,10 + 1,10 * 6,00 + 1,20 * 4,715 = 129,0840$		
40	KNR 0202 0290-0100		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi 6 mm.	0,2640	t
			Obmiar: $(0,90 * ((3,00 / 0,18) + 6) * 7 + 1,30 * ((3,00 / 0,18) + 6) * 2) * 0,222 / 1000$ słupy = 0,0450 $(0,90 * (17,15 + 11,20) / 0,20 + 1,00 * 5,30 / 0,20) * 0,222 / 1000$ nadproża = 0,0340 $(1,10 * (1,73 + 1,60 + 5,21 + 1,43) / 0,09 + 1,10 * (6,45 + 2,75 + 3,00 + 1,775) / 0,18 * 1,5) * 0,222 / 1000$ podciągi = 0,0550 $0,90 * 75,71 / 0,25 * 0,222 / 1000$ wieńce = 0,0610 $(21 * 4,725 + 18 * 7,40 + 7 * 6,00 + 8 * 4,715) * 0,222 / 1000$ strop = 0,0690 Razem = 0,2640		
41	KNR 0202 0290-0201		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 12 mm.	0,9040	t
			Obmiar: $3,30 * (10 * 2 + 8 * 9) * 0,888 / 1000$ słupy = 0,2700 $(17,15 * 6 + 11,20 * 8 + 5,30 * 8 + 1,20 * 2) * 0,888 / 1000$ nadproża = 0,2110 $(2,33 * 8 + 5,21 * 9 + 6,45 * 9 + 5,75 * 6 + 1,775 * 5 + 1,73 * 4) * 0,888 / 1000$ podciągi = 0,1540 $75,71 * 4 * 0,888 / 1000$ wieńce = 0,2690 Razem = 0,9040		
42	KNR 0202 0290-0201		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 10 mm.	0,9002	t
			Obmiar: $(44 * 6,45 + 41 * 6,93 + 31 * 3,45 + 49 * 2,90 + 17 * 3,45 + 23 * 2,825 + 17 * 2,70 + 17 * 2,835 + 40 * 4,185 + 26 * 6,30 + 40 * 1,30 + 31 * 1,40) * 0,616 / 1000 = 0,9002$		

Lp.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
6	45211100-0		Ściany poddasza		
43	KNRw 0202 0142-0401		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o grubości 25 cm z bloczków silikatowych o powierzchni czołowej gładkiej, z ręcznym przycinaniem bloczków	88,2870	m2
			Obmiar: $0,625 * (6,73 * 2 + 6,75) + 6,75 * 3,40 * 0,5$ nad garażem = 24,1060 $0,825 * (8,55 + 3,50 + 1,10 + 1,35 + 3,655 + 1,45 + 3,985 + 12,85) - (1,30 + 1,20 + 4,30 + 4,10) * 0,25$ ściana kolankowa i szczyty pod wieńcem = 27,3380 $9,45 * 3,42 * 0,5 - 0,90 * 1,00$ szczytowa od strony garażu = 15,2600 $10,85 * 3,42 * 0,5 + 1,20 * 3,42 - (2,00 * (2,00 + 0,50) * 0,5 + 2,00 * 1,00 + 0,90 * 2,00)$ szczytowa od strony balkonu = 16,3580 $(1,70 * 1,00 + 0,80 * 1,00 * 0,5) * 2$ boczne klatki schodowej = 4,2000 $2,05 * 0,25 * 2$ szczyt klatki schodowej = 1,0250 Razem = 88,2870		
44	KNRw 0202 0142-0101		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o grubości 12 cm z bloczków silikatowych o powierzchni czołowej gładkiej, z ręcznym przycinaniem bloczków	77,7882	m2
			Obmiar: $(8,95 + 3,38 + 4,19 + 5,18 + 2,33 + 2,33 + 5,32 + 2,73) * 2,77 - 2,25 * 2,30 * 0,5 * 3 - 0,80 * 2,00 * 6 - 1,10 * 0,15 = 77,7882$		
45	KNR 0202 0126-0100		Otwory na okna i drzwi (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	9,0000	szt.
			Obmiar: $3+6 = 9,0000$		
46	KNR 0202 0208-0100		Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 m/m2.	0,6650	m3
			Obmiar: $(0,625 * 4 + 0,825 * 4 + 2,42 * 2) * 0,25 * 0,25 = 0,6650$		
47	KNR 0202 0210-0500		Belki i podciagi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 16 m/m2. - ANALOGIA - nadproża żelbetowe	0,8000	m3
			Obmiar: $(1,30 + 1,20 + 4,30 + 4,10) * 0,25 * 0,25$ ściany 25 cm = 0,6810 $1,10 * 0,12 * 0,15 * 6$ ściany 12 cm = 0,1190 Razem = 0,8000 Mnożniki: R = 1,5000 - Dodatek za skosy		
48	KNR 0202 0212-1200		wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, o szerokości do 30 cm.	3,0380	m3
			Obmiar: $(8,55 + 3,50 + 1,10 + 1,35 + 3,655 + 1,45 + 3,985 + 12,85 + 6,73 * 2 + 6,75) * 0,20 * 0,25$ ściana kolankowa i szczyty = 2,8330 $2,05 * 2 * 0,20 * 0,25$ zwężenie klatki schodowej = 0,2050 Razem = 3,0380		
49	KNNR 0002 0308-0200		Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych - ANALOGIA komin systemowy Schiedel jednociągowy	10,2000	m
			Obmiar: $5,10 * 2 = 10,2000$		
50	KNNR 0002 0308-0200		Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych - ANALOGIA komin systemowy Schiedel jednociągowy z wentylacją	5,1000	m
			Obmiar: $5,10 = 5,1000$		
51	KNR 0202 0290-0100		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi 6 mm.	0,0880	t
			Obmiar: $((0,625 / 0,18 + 3) * 4 + (0,825 / 0,18 + 3) * 4 + (2,42 / 0,18 + 3) * 2) * 0,90 * 0,222 / 1000$ słupy = 0,0180		

Lp.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			$(2,50 + 6,60 + 4,30 + 4,10) / 0,20 * 1,10 * 0,222 / 1000$ nadproża = 0,0210 $60,75 / 0,25 * 0,90 * 0,222 / 1000$ wieńiec = 0,0490 Razem = 0,0880		
52	KNR 0202 0290-0201		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 12 mm.	0,3670	t
			Obmiar: $(0,625 * 8 * 4 + 0,825 * 8 * 4 + 2,42 * 8 * 2) * 0,888 / 1000$ słupy = 0,0760 $(2,50 * 5 + 4,30 * 8 + 4,10 * 6 + 6,60 * 2) * 0,888 / 1000$ nadproża = 0,0750 $60,75 * 4 * 0,888 / 1000$ wieńce = 0,2160 Razem = 0,3670		

NIE DO WYKORZYSTANIA!

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
7	45261100-5		Więźba i pokrycie dachu		
53	KNNR 0002 0402-0100		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, murlaty i podwaliny /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $11,35 + 7,91 + 14,35 + 4,90 + 2,12 = 40,6300$	40,6300	m
54	KNNR 0002 0402-0101		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, murlaty i podwaliny /nakłady: materiały na 1 m ³ drewna w konstrukcji/ Obmiar: $40,63 * 0,14 * 0,14 = 0,7963$	0,7963	m ³
55	KNNR 0002 0402-0200		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, płatwie /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $13,60 * 2 = 27,2000$	27,2000	m
56	KNNR 0002 0402-0201		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, płatwie /nakłady: materiały na 1 m ³ drewna w konstrukcji/ Obmiar: $27,20 * 0,16 * 0,20 = 0,8704$	0,8704	m ³
57	KNNR 0002 0402-0200		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, płatwie /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $7,90 * 2 = 15,8000$	15,8000	m
58	KNNR 0002 0402-0201		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, płatwie /nakłady: materiały na 1 m ³ drewna w konstrukcji/ Obmiar: $15,80 * 0,14 * 0,18 = 0,3982$	0,3982	m ³
59	KNNR 0002 0402-0300		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, słupy /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $2,40 * 2 + 3,00 * 6 = 22,8000$	22,8000	m
60	KNNR 0002 0402-0301		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, słupy /nakłady: materiały na 1 m ³ drewna w konstrukcji/ Obmiar: $22,8 * 0,12 * 0,12 = 0,3283$	0,3283	m ³
61	KNNR 0002 0402-0300		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, słupy /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $3,00 + 1,00 = 4,0000$	4,0000	m
62	KNNR 0002 0402-0301		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych, słupy /nakłady: materiały na 1 m ³ drewna w konstrukcji/ Obmiar: $4 * 0,15 * 0,15 = 0,0900$	0,0900	m ³
63	KNNR 0002 0402-0400		Konstrukcje dachowe z bali iglastych obrzynanych, nasyconych, miecze i kleszcze /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ - jętki Obmiar: $3,495 * 9 + 5,145 * 14 = 103,4850$	103,4850	m
64	KNNR 0002 0402-0401		Konstrukcje dachowe z bali iglastych obrzynanych, nasyconych, miecze i kleszcze /nakłady: materiały na 1 m ³ drewna w konstrukcji/ - jętki Obmiar: $103,485 * 0,07 * 0,20 = 1,4488$	1,4488	m ³
65	KNNR 0002 0402-0500		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych, nasyconych, krokwie zwykle /nakłady: robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $5,40 * 20 + 7,05 * 8 + 6,89 + 5,84 + 5,08 + 1,52 * 7 + 3,39 * 2 + 2,80 * 2 + 1,86 * 2 + 0,88 * 2 + 2,75 * 8 + 2,69 * 2 + 1,68 * 2 + 0,68 * 2 + 2,56 * 4 + 1,72 * 2 + 8,70 * 8 + 7,05 * 9 + 5,08 + 5,55 = 400,1700$	400,1700	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
66	KNNR 0002 0402-0501		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych,nasyconych,krokwie zwykle /nakłady:materiały na 1 m3 drewna w konstrukcji/ Obmiar: $400,17 * 0,07 * 0,20 = 5,6024$	5,6024	m3
67	KNNR 0002 0402-0600		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych,nasyconych,krokwie narożne i koszowe /nakłady:robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ Obmiar: $2,35 * 2 + 5,52 * 2 = 15,7400$	15,7400	m
68	KNNR 0002 0402-0601		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych,nasyconych,krokwie narożne i koszowe /nakłady:materiały na 1 m3 drewna w konstrukcji/ Obmiar: 15,7400	15,7400	m3
69	KNNR 0002 0402-0400		Konstrukcje dachowe z bali iglastych obrzynanych,nasyconych,miecze i kleszcze /nakłady:robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ - wymian Obmiar: $1,65 * 14 = 23,1000$	23,1000	m
70	KNNR 0002 0402-0401		Konstrukcje dachowe z bali iglastych obrzynanych,nasyconych,miecze i kleszcze /nakłady:materiały na 1 m3 drewna w konstrukcji/ - wymian Obmiar: $23,10 * 0,07 * 0,20 = 0,3234$	0,3234	m3
71	KNNR 0002 0402-0200		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych,płatwie /nakłady:robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ - oczepty Obmiar: $5,00 * 2 = 10,0000$	10,0000	m
72	KNNR 0002 0402-0201		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych,płatwie /nakłady:materiały na 1 m3 drewna w konstrukcji/ - oczep Obmiar: $10,00 * 0,12 * 0,12 = 0,1440$	0,1440	m3
73	KNNR 0002 0402-0200		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych,płatwie /nakłady:robotnicy i sprzęt na 1 m elementu konstrukcyjnego/ - belka Obmiar: 6,3350	6,3350	m
74	KNNR 0002 0402-0201		Konstrukcje dachowe z krawędziaków iglastych nasyconych,płatwie /nakłady:materiały na 1 m3 drewna w konstrukcji/ - belka Obmiar: $6,335 * 0,12 * 0,18 = 0,1368$	0,1368	m3
75	KNR 0202 0607-0100		Izolacje przeciwwilgociowe - ANALOGIA izolacja z papy pod murlaty Obmiar: $(11,35 + 7,91 + 14,35 + 4,90 + 2,12) * 0,25 = 10,1575$	10,1575	m2
76	KNR 0015 0517-0100		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - folia wiatro-paroizolacyjna Obmiar: $7,73 * 5,40 * 2 + 7,05 * 4,25 + 7,05 * 3,00 + 5,62 * 1,52 + 5,77 * 7,05 + 2,05 * 7,05 + 5,90 * 8,70 + 3,15 * 2,75 + 3,80 * 0,75 * 0,5 * 2 + (1,70 + 4,50) * 0,5 * 2,60 * 4 + 3,39 * 0,5 * 2,90 * 2 = 303,1834$	303,1834	m2
77	KNR 0015 0517-0200		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat Obmiar: 303,1830	303,1830	m2
78	KNR 0015 0517-0300		Pokrycie dachu dachówką ceramiczną KORAMIC z przymocowaniem wkrętami do łat Obmiar: 303,1830	303,1830	m2
79	KNR 0015 0517-0400		Montaż gąsiorów KORAMIC z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej Obmiar:	30,7800	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			$14,35 + 3,45 + 5,40 + 7,58 = 30,7800$		
80	NNRNKB 0202 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).	9,4490	m2
			Obmiar: $(2,35 * 2 + 5,52 * 2) * 0,45$ rynny koszowe = 7,0830 $(0,98 * 2 + 0,68 * 2 + 1,04 * 2 + 0,68 * 2) * 0,35 = 2,3660$ Razem = 9,4490 Mnożniki: R = 1,3500 - Rynna koszowa i obróbka kominów		
81	NNRNKB 0202 0541-0100		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).	13,5880	m2
			Obmiar: $(11,08 * 2 + 14,35 + 1,45 + 5,80 + 3,15 * 2) * 0,22$ pas nadrynnowy - okap = 11,0130 $(5,40 + 4,90) * 0,25$ opierzenie styku dachu garażu z murem = 2,5750 Razem = 13,5880		

NIE DO WYKORZYSTANIA!

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
8	45223500-1		Taras i schody zewnętrzne		
82	KNR 0401 0105-0200		Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III	7,6480	m3
			Obmiar: $(1,85 * 6,65 + 3,25 * 5,95 + 1,10 * 6,00) * 0,20 = 7,6480$		
83	KNR 0202 1101-0100		Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego i kruszywa naturalnego.	4,3938	m3
			Obmiar: $(2,00 * 6,90 + 3,50 * 6,20 + 1,35 * 6,25) * 0,10 = 4,3938$		
84	KNR 0002 0101-0100		Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, ław fundamentowych	2,1350	m2
			Obmiar: $(6,90 + 6,20 + 6,25 + 2,00) * 0,10 = 2,1350$		
85	KNR 0202 0218-0100		Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, nakłady na 1 m3 betonu.	0,9133	m3
			Obmiar: $(2,00 * 2 + 3,50 * 2 + 3,05) * 0,065 = 0,9133$		

NIE DO WYKORZYSTANIA!

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
9	45421100-5		Stolarka drzwiowa i okienna zewnętrzna		
86	NRRNKB 0202 1025-0500		Drzwi z PCV z osadzeniem kotwami elastycznymi (Orgbud Warszawa)	8,3000	m2
			Obmiar: 0,90 * 2,00 + 1,00 * 2,35 * 2 parter = 6,5000 0,90 * 2,00 poddasze = 1,8000 Razem = 8,3000		
87	KNRw 0202 1040-0600		Witryny	1,5000	m2
			Obmiar: 0,75 * 2,00 parter = 1,5000 Razem = 1,5000		
88	NRRNKB 0202 1025-0100		Okna o powierzchni do 0,60 m2 z PCV z osadzeniem kotwami elastycznymi (Orgbud Warszawa)	0,5700	m2
			Obmiar: 0,95 * 0,60 parter = 0,5700 Razem = 0,5700		
89	NRRNKB 0202 1025-0400		Okna o powierzchni ponad 1,50 m2 z PCV z osadzeniem kotwami elastycznymi (Orgbud Warszawa)	3,8000	m2
			Obmiar: 2,00 * 0,90 parter = 1,8000 1,00 * 2,00 poddasze = 2,0000 Razem = 3,8000		
90	NRRNKB 0202 1025-0400		Okna o powierzchni ponad 1,50 m2 z PCV z osadzeniem kotwami elastycznymi (Orgbud Warszawa)	32,3580	m2
			Obmiar: 3,00 * 1,50 + 2,00 * 1,50 + 2,00 * 2,35 + 0,95 * 2,35 + 2,00 * 2,35 + 2,50 * 2,35 + 1,00 * 2,35 parter = 27,3580 2,50 * 2,00 poddasze = 5,0000 Razem = 32,3580		
91	KNRw 0202 1039-0100		ANALOGIA okna PCV o nietypowych kształtach	10,5100	m2
			Obmiar: (0,50 * 2,00 + 1,50 * 2,00 * 0,5) + 2,50 * 1,00 * 0,5 + 5,20 * 2,60 * 0,5 poddasze = 10,5100 Razem = 10,5100 Mnożniki: R = 1,2500 - Nietypowy kształt		
92	KNRw 0202 1032-0100		Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie	12,5000	m2
			Obmiar: 5,00*2,50 = 12,5000		
93	KNR 0015 0526-0200		Osadzenie okien w połaci dachowej o wym. 0,78x1,18 kpl.z kolnierzem	10,0000	szt.
			Obmiar: 10,0000		